

■ 기본 서류 [모든 계약 서류는 입주자모집공고일 ('21.12.29)이후 발행분에 한함]

서류유형		해당서류	발급 기준	서류 제출대상 및 유의사항	제출 확인
필수	해당				
○		신분증	본인	* 주민등록증 또는 운전면허증, 여권	<input type="checkbox"/>
○		인감증명서 & 도장	본인	* 본인 발급 인감증명서에 한함 (본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가)	<input type="checkbox"/>
○		주민등록표등본 (상세)	본인	* 성명, 주민등록번호, 주소변동사항·사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간), 세대주 및 세대주와의 관계 포함	<input type="checkbox"/>
	○		배우자	* 주민등록표등본상 배우자가 분리된 경우 ※ 성명, 주민등록번호 (세대원 포함), 세대구성 사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등 모든 기재사항 표시	<input type="checkbox"/>
○		주민등록표초본 (상세)	본인	* 성명 주민등록번호, 주소변동 사항(인정받고자 하는 기간), 세대주 및 세대주와의 관계 등 모든 기재사항 표시	<input type="checkbox"/>
○		가족관계증명서 (상세)	본인	* 성명, 주민등록번호(세대원포함)를 표기하여 "상세" 로 발급 - 미혼, 이혼, 사별, 단독세대, 배우자 분리세대 등 배우자 유무 확인	<input type="checkbox"/>
○		출입국사실 증명서	본인	* 현 거주지 및 거주기간 등 확인, 주민번호 전체 표시(기관추천 특별공급 제외) - 발급기간 : 생년월일~입주자모집공고일 현재로 설정하여 발급(주민센터 또는 민원24 발급가능)	<input type="checkbox"/>
	○		세대원	* 주택공급신청자만 생업에 종사하기 위하여 국외에 체류하고 있는 경우(주민등록번호 전체 표시) - 발급기간 : 당첨자의 생년월일~입주자모집공고일 현재로 설정하여 발급(주민센터 또는 민원24)	<input type="checkbox"/>
	○	복무확인서	본인	* 10년 이상 장기복무 군인이 본 주택의 해당순위(특별공급 및 일반공급 1순위, 2순위)의 청약자격과 입주자저축 요건을 충족 시, 해당 주택건설지역에 거주하지 않아도 해당 주택건설지역 거주자자격으로 청약가능	<input type="checkbox"/>
	○	해외 근무자 (단신부임)	-	* 「주택공급에 관한 규칙」 제4조 제7항에 의거 당첨자(청약신청자)가 생업에 종사하기 위하여 직접(본인만) 국외에 체류하고 있는 경우 생업종사 증임을 증명할 수 있는 서류 [※ 해외근무자(단신부임) 입증서류]	<input type="checkbox"/>
○		인지세	본인	* 수입인지 사이트(e-revenuestamp.or.kr), 우체국 또는 은행에서 전자수입인지를 구입 후 계약서에 첨부	<input type="checkbox"/>
	○	자금조달계획서	본인	* 해당 주택형 제출 (분양금액 6억원 이상 : 148 / 165 / 199㎡ 당첨자에 한함)	<input type="checkbox"/>

구분	해당서류	발급기준	서류 제출대상 및 유의사항	제출확인
제3자대리인신청시 추가제출서류	인감증명서, 인감도장	본인	* 용도 : 주택공급신청 위임용('본인 발급용'에 한함, 본인서명사실확인서는 대리불가) ※ 단, 외국인인 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서	<input type="checkbox"/>
	위임장	본인	* 청약자의 인감도장 날인. (건본주택 비치)	<input type="checkbox"/>
	신분증, 인감도장	대리인	* 대리인 지참	<input type="checkbox"/>
부적격통보를받은자	해당주택에대한소명자료	해당주택	* 등기사항전부증명서, 건축물대장등본, 무허가건물확인서, 건축물철거명실신고서 등 * 소형·저가주택등 임을 증명하는 서류(주택공시가격 증명원 등) * 기타 무주택자임을 증명하는 서류	<input type="checkbox"/>
	사업주체가요구하여인정하는서류	해당주택	* 해당 기관의 당첨사실 무효확인서 등	<input type="checkbox"/>