

주택취득자금 조달 및 입주계획서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, [ ]에는 해당되는 곳에 √ 표시를 합니다.

(앞쪽)

접수번호		접수일시		처리기간		
제출인 (매수인)	성명(법인명)	<b>홍길동</b>		주민등록번호(법인·외국인등록번호) <b>000000-0000000</b>		
	주소(법인소재지)	<b>등본상 거주지 기재</b>		(휴대)전화번호 <b>010-0000-0000</b>		
① 자금 조달계획	자기 자금	② 금융기관 예금액 <b>본인명의 예금, 적금 등</b> 원		③ 주식·채권 매각대금 <b>본인 명의의 주식, 채권 매각금액 등</b> 원		
		④ 증여·상속 <b>가족 등 증여, 상속 금액 등</b> 원 [ ] 부부 [ ] 직계존비속(관계: ) [ ] 그 밖의 관계( ) <b>④번 작성 시 체크 및 관계 기재 필수</b>		⑤ 현금 등 그 밖의 자금 <b>펀드/보험 금융상품 해지금액 등</b> 원 [ ] 보유 현금 [ ] 그 밖의 자산(종류: <b>장래 소득 등</b> ) <b>⑤번 작성 시 체크 및 종류 기재 필수</b>		
		⑥ 부동산 처분대금 등 <b>타 부동산 매도액, 기존 보증금 등</b> 원		⑦ 소계 <b>본인 자금 합계 (②~⑥ 합계)</b> 원		
	차입금 등	⑧ 금융기관 대출액 합계 <b>우측 대출금액 합계 (주택담보 + 신용 + 그 밖의 대출)</b> 원		주택담보대출	입주 시 주담대 예정금액 <b>[확장비 미포함 중도금 60% 금액]</b> 원	
				신용대출	<b>마이너스 통장 등</b> 원	
				그 밖의 대출	(대출 종류: ) 원	
		기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [ ] 미보유 <b>[동화 1건 담보대출예정]</b> [ ] 보유 ( 건) <b>[기존 주택담보대출 보유시]</b>				
⑩ 회사지원금·사채 대부업체, 소속회사, 대여자금 등	⑨ 임대보증금 <b>취득 주택의 신규 임대차 계약 시</b> 원		⑩ 회사지원금·사채 <b>대부업체, 소속회사, 대여자금 등</b> 원			
	⑪ 그 밖의 차입금 <b>가족/친인척 등에게 대여</b> 원 [ ] 부부 [ ] 직계존비속(관계: ) [ ] 그 밖의 관계( ) <b>⑪번 작성 시 체크 및 관계 기재 필수</b>		⑫ 소계 <b>차입금 합계 (⑧~⑪ 합계)</b> 원			
	⑬ 합계 <b>⑦ + ⑫ 합계 (아파트 분양가 + 발코니 확장비 + 옵션금액 합계)</b> 원					
⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액		⑬ 합계 금액 원			
	⑮ 계좌이체 금액		⑬ 합계 금액 원			
	⑯ 보증금·대출 승계 금액		※ 작성 금지 원			
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액		※ 작성 금지 원			
	<b>지급 사유 (</b>		<b>※ 작성 금지 )</b>			
<b>본인 미입주 시 대출 제한이 있을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.</b>						
⑱ 입주 계획	[ ] 본인입주 [ ] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: <b>2024년 12월</b> )		[ ] 임대 (전·월세)	[ ] 그 밖의 경우 (재건축 등)		
「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항부터 제9항까지의 규정에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.						
제출인			※ 날짜 작성 금지    년    월    일 <b>홍길동</b> (서명 또는 인)			
시장·군수·구청장 귀하						

주택취득자금 조달 및 입주계획서 [148기준]

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, [ ]에는 해당되는 곳에 √ 표시를 합니다.

(앞쪽)

접수번호		접수일시		처리기간		
제출인 (매수인)	성명(법인명)	<b>홍길동</b>		주민등록번호(법인·외국인등록번호) <b>000000-0000000</b>		
	주소(법인소재지)	<b>등본상 거주지 기재</b>		(휴대)전화번호 <b>010-0000-0000</b>		
① 자금 조달계획	자기 자금	② 금융기관 예금액 <b>30,000,000 원</b>		③ 주식·채권 매각대금 <b>5,000,000 원</b>		
		④ 증여·상속 <b>30,000,000 원</b>		⑤ 현금 등 그 밖의 자금 <b>40,000,000 원</b>		
		[ ] 부부 [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 직계존비속 (관계: <b>부</b> ) [ ] 그 밖의 관계( )		[ ] 보유 현금 [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 그 밖의 자산 (종류 : <b>장래 소득</b> )		
		⑥ 부동산 처분대금 등 <b>100,000,000 원</b>		⑦ 소계 <b>205,000,000 원</b>		
	⑧ 금융기관 대출액 합계 <b>374,940,000 원</b>	주택담보대출		<b>359,940,000 원</b>		
		신용대출		<b>10,000,000 원</b>		
		그 밖의 대출		<b>5,000,000 원</b> (대출 종류: <b>보험 대출</b> )		
		기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 미보유 [ ] 보유 ( <b>건</b> )				
		⑨ 임대보증금 원		⑩ 회사지원금·사채 원		
	차입금 등	⑪ 그 밖의 차입금 <b>23,560,000 원</b>		⑫ 소계 <b>398,500,000 원</b>		
[ ] 부부 [ ] 직계존비속(관계: ) [ <input checked="" type="checkbox"/> ] 그 밖의 관계( <b>친척</b> )						
⑬ 합계		<b>603,500,000 원</b>				
⑭ 조달자금 지급방식	총 거래금액		<b>603,500,000 원</b>			
	⑮ 계좌이체 금액		<b>603,500,000 원</b>			
	⑯ 보증금·대출 승계 금액		<b>※ 작성 금지 원</b>			
	⑰ 현금 및 그 밖의 지급방식 금액		<b>※ 작성 금지 원</b>			
	지급 사유 ( )		<b>※ 작성 금지</b>			
<b>본인 미입주 시 대출 제한이 있을 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.</b>						
⑱ 입주 계획	[ <input checked="" type="checkbox"/> ] 본인입주 [ ] 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: <b>2024년 12월</b> )		[ ] 임대 (전·월세)	[ ] 그 밖의 경우 (재건축 등)		
「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 별표 1 제2호나목, 같은 표 제3호가목 전단, 같은 호 나목 및 같은 법 시행규칙 제2조제6항부터 제9항까지의 규정에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.						
시장·군수·구청장 귀하			제출인 <b>홍길동</b> (서명 또는 인)			
			※ 날짜 작성 금지 년 월 일			